

UMOWA Nr OS/SR/ /2022

Zawarta w dniur. w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525 22 48 481 reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 18 stycznia 2021 r. nr GP-OR.0052.155.2021 przez Marka Kwiatkowskiego – Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście, zwanym dalej **Zamawiającym**

a
..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP:, Regon:, zwanym dalej **Przyjmującym zamówienie**

Z uwzględnieniem art. 2 ust. 1 pkt 1 a contrario ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U z 2019 r. poz. 2019).

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest :., **Impregnacje belek i dźwigarów z drewna klejonego w konstrukcji dachu nad halą basenową** (przy użyciu materiałów Przyjmującego zamówienie) w **Ośrodku Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście** z siedzibą w Warszawie 00 - 625, ul. Polna 7a”.
2. Szczegółowy zakres dzieła określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Przyjmujący zamówienie oświadcza, iż posiada wiedzę, doświadczenie, umiejętności oraz sprzęt niezbędny do prawidłowego i terminowego zrealizowania Przedmiotu Umowy.
4. Celem uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot umowy nie stanowi robót budowlanych.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

- zapewnienia dostępu do miejsca wykonywania przedmiotu umowy dla samochodów należących do Przyjmującego zamówienie oraz dostawców materiałów i urządzeń,
- udostępnienia w uzgodnionym czasie pomieszczeń w obiekcie celem wykonania Umowy.

§ 3

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu, ani też następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych u osób realizujących przedmiot umowy.

§ 4

1. Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie Przyjmującego zamówienie na maksymalną kwotę netto złotych (słownie: złotych) plus należny podatek VAT w wysokości:złoty (słownie:złoty), co daje łączną kwotę brutto **złoty** (słownie:złoty).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przez Przyjmującego zamówienie przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany bez uwag przez Strony stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy w sposób prawidłowy. Zamawiający ma obowiązek dokonać odbioru wykonanych i zgłoszonych przez Przyjmującego zamówienie prac objętych niniejszą umową w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia, przy czym Zamawiający nie ma obowiązku odbioru prac wadliwie wykonanych. W przeciwnym razie Przyjmujący zamówienie ma prawo jednostronnie podpisać protokół i wystawić na jego podstawie fakturę.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne po potwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości realizacji przedmiotu umowy przelewem na rachunek bankowy Przyjmującego zamówienie nr w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury uwzględniającej treść ust. 5.
5. Faktura winna wskazywać jako nabywcę: Miasto Stołeczne Warszawa, plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, a jako odbiorcę usługi i płatnika: Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście ul. Polna 7a, 00-625 Warszawa. Fakturę należy złożyć do Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście na adres ul. Polna 7a, 00 –
6. 625 Warszawa.
7. Za termin dokonania płatności uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazane w ust. 4 konto, kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
8. Miasto Stołeczne Warszawa oświadcza, że będzie dokonywało płatności za wykonaną usługę z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
9. Przyjmujący zamówienie oświadcza, że wskazany w ust. 4 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
10. Przyjmujący zamówienie nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. M.st. Warszawa oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 5

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu Umowy na dzień, zaś zakończenia na dzień 2022 r.
2. W przypadku konieczności przedłużenia okresu realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Przyjmującego zamówienie, strony zawrą odpowiedni aneks do umowy określający nowy termin wykonania umowy.

§ 6

Jeżeli w toku realizacji Przedmiotu Umowy wystąpi konieczność wykonania dodatkowych prac nieobjętych Umową, potwierdzonych protokołem konieczności, strony zobowiązują się na mocy odrębnego porozumienia (sporządzonego w formie pisemnej) uzgodnić zakres prac, termin ich wykonania oraz wysokość dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

1. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy przy użyciu materiałów własnych odpowiadających parametrom technicznym określonym w Umowie oraz odpowiednich do wykonania zamówionych zgodnie z wiedzą normami technicznymi.
2. Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa (w tym ppoż.), atesty; być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodnie z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 2, Przyjmujący zamówienie prześle Zamawiającemu wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym.

§ 8

1. Przyjmujący zamówienie gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 1 wykonany zostanie prawidłowo, zgodnie z warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i postanowieniami umowy.
2. Przyjmujący zamówienie udziela na zrealizowany przedmiot umowy gwarancji i rękojmi na okres **24 miesięcy**
3. Początek biegu ww. okresów liczony jest od dnia podpisania protokołu odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 3 zdanie 1.
4. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się w okresie gwarancji i rękojmi do naprawy wadliwych elementów w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym niż 14 dni roboczych od chwili otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o zaistniałej usterce lub awarii. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym będzie dokonywane pocztą elektroniczną na adres: [...] lub telefonicznie na nr tel.: [...]. Przez dni robocze, o których mowa powyżej rozumie się wszystkie dni, z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt.
5. Gwarancji nie podlegają wady wynikłe w czasie niezgodnej z przeznaczeniem eksploatacji oraz uszkodzenia wynikłe z przyczyn niezależnych od Przyjmującego zamówienie.

§ 9

1. Przyjmujący zamówienie obowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących wysokościach i na następujących zasadach:

- a) za opóźnienie z tytułu nieterminowego zakończenia czynności i przekazania Przedmiotu Umowy do eksploatacji w wysokości 1% brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w realizacji obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi względem terminu, o którym mowa w § 8 ust. 3 powyżej - w wysokości 1% brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - c) za odstąpienie przez Zmawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Przyjmującego zamówienie w wysokości 10 % brutto wynagrodzenia umownego określonej w § 4 ust. 1.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1:
 - a) mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Przyjmującego zamówienie przewidzianym umową,
 - b) są płatne w terminie 3 dni od dnia otrzymania przez Przyjmującego zamówienie wezwania do zapłaty, które może przybrać formę noty księgowej.
 3. Jeżeli wysokość kar umownych przewidzianych niniejszą umową nie pokryje szkody poniesionej przez Zmawiającego, to Zmawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy przekraczającego dwa tygodnie, Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Przyjmującego zamówienie. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie jednego miesiąca od dnia wystąpienia przesłanki uprawniającej do odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Strony oświadczają, że znany jest im fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Przyjmujący zamówienie wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dot. go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.

§ 11

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla Przyjmującego zamówienie stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany, uzupełnienia, wypowiedzenia oraz jakiegokolwiek oświadczenia składane przez strony w związku z umową winny być pod rygorem nieważności dokonane na piśmie.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Przyjmujący zamówienie

KIEROWNIK
Działu Sportu Zamówień Publicznych
i Marketingu

Radosław Sokół

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Małgorzata Ciesielska

DYREKTOR
Biuro Sportu i Rekreacji
Olszynie Stróżkiście

Marek Kłopotowski

Przedmiot umowy:

Impregnacje belek i dźwigarów z drewna klejonego w konstrukcji dachu nad halą basenową w Ośrodku Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście umiejscowionego w Warszawie 00-625, ul. Polna 7a w okresie od dnia podpisania umowy do dnia : 2022 r.

Szczegółowy zakres obowiązków:

- Gwarancja 24 miesięcy
- **Termin wykonania prac od do**
- Zabezpieczenie przed pobrudzeniem lub innym uszkodzeniem podłogi wokół i niecki basenu
- wykorzystanie rusztowań stacjonarnych lub przejezdnych o wysokości umożliwiającej bezpieczne prowadzenie prac lub innej metody prowadzenia prac gwarantującej wykonanie ich zgodnie z wymaganiami technicznymi stosowanych produktów i BHP
- oczyszczenie, przeszlifowanie i odpylenie powierzchni drewna
- Zaimpregnowanie środkiem o zakresie zastosowania i parametrach: bezbarwny, niekorozyjny wobec stali, ocynku, membran, nie zawierający agresywnych chlorków ani soli, szybko i głęboko wnikający w drewno o wysokiej wydajności, odporny na deszcz, chroniący drewno przed działaniem grzybów domowych oraz owadów, nie podnoszący palności drewna, odporny na zwietrzenie i wymywanie, trwale łączący się z drewnem w przestrzeniach otwartych i zamkniętych
- Środek musi posiadać odpowiednie dopuszczenie do stosowania w budownictwie, spełniać normy i posiadać atesty.
- Środek wraz z w/w kompletem dokumentów przed zastosowaniem musi być przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji
- Zamawiający przewiduje konieczność zabarwienia wymalowania (kolor uzgodniony z Zamawiającym)

Ponadto do obowiązków Przyjmującego zamówienie należy:

- a) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej oraz – o ile jest wymagana - sztuką budowlaną.
- b) wykonywanie czynności przedmiotu umowy z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, ppoż.
- c) montaż urządzeń posiadających odpowiednie atesty i zezwolenia, certyfikaty (o ile są wymagane), a także fabrycznie nowych.