

## Umowa Nr OS/SR/...../2020 r.

zawarta dnia ..... 2020 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525 22 48 481 reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 15 listopada 2019 r. nr GP-OR.0052.5124.2019 przez Marka Kwiatkowskiego – Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście, zwanym dalej Zamawiającym

a

....., - ....., ul. ...., nr ....., działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego KRS ....., NIP:....., Regon: .....,

zwanym dalej **Wykonawcą**

Z uwzględnieniem art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U z 2019 r. poz. 1843)

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. **OSiR „Śródmieście”** zleca, a ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się do obsługi technicznej urządzeń dźwigowych. Wykaz urządzeń wraz z ceną przedstawia załącznik Nr 1 stanowiący integralną część umowy. Usługi będące przedmiotem umowy świadczone będą zgodnie z zakresem zawartym w Załączniku nr 2.
2. Prace na urządzeniach będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.

### § 2

#### Warunki wykonania Umowy

1. Przedmiot umowy będzie wykonywany 24 godziny/dobę, przez siedem dni w tygodniu.
2. Zgłoszenia o niesprawności urządzeń należy kierować pod nr **tel:** ..... i tylko takie zgłoszenia będą uznawane przez ZLECENIOBIORCĘ jako zgłoszenie awarii.
3. ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się do rozpoczęcia usługi naprawczej w ciągu 3 godziny od chwili zgłoszenia przez „**OSiR Śródmieście**”, niesprawności urządzeń.

### § 3

#### Odpowiedzialność ZLECENIOBIORCY

1. ZLECENIOBIORCA odpowiada wobec **OSiR „Śródmieście”** za wszelkie szkody powstałe na skutek niewłaściwego działania lub zaniechania działania jego pracowników lub osób trzecich, którymi ZLECENIOBIORCA posługuje się przy wykonywaniu swoich obowiązków.

2. ZLECENIOBIORCA nie odpowiada za wszelkie czynności wykonywane na dźwigach przez osoby trzecie bez zgody ZLECENIOBIORCY, jak również za wszelkiego rodzaju skutki powstałe wskutek zaistnienia takiej sytuacji. Jakikolwiek prace wykonywane na dźwigach przez osoby trzecie wymagają każdorazowo uzyskania akceptacji ZLECENIOBIORCY.
3. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu usługi naprawczej przekraczającego 3 godzinę, ZLECENIOBIORCA zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0.5 % łącznego wynagrodzenia brutto przewidzianego umową za każdą kolejną rozpoczętą godzinę zwłoki w rozpoczęciu usługi naprawczej. W przypadku bezskutecznej naprawy zgłoszonej przez OSiR Śródmieście niesprawności urządzeń przekraczającej dwa dni, ZLECENIOBIORCA zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty kolejny dzień niesprawności urządzeń technicznych.
4. ZLECENIOBIORCA wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należności za świadczone usługi będące przedmiotem niniejszej umowy. OSiR „Śródmieście” zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
5. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony ZLECENIOBIORCY jest Pan/i ..... tel.....

#### § 4

#### Odpowiedzialność OSiR „Śródmieście”

1. W celu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, OSiR „Śródmieście” zobowiązany jest zapewnić ZLECENIOBIORCY stały, bezpieczny dostęp do urządzeń dźwigowych, i zgodne z obowiązującymi przepisami warunki eksploatacyjne urządzenia dźwigowego.
2. OSiR „Śródmieście” zobowiązany jest każdorazowo i niezwłocznie do poinformowania ZLECENIOBIORCY o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach w pracy urządzeń.
3. OSiR „Śródmieście” zobowiązany jest w przypadku wystąpienia zagrożenia życia ludzkiego lub mienia do wyłączenia urządzenia dźwigowego z eksploatacji, natychmiastowego zabezpieczenia urządzeń dźwigowych przed dostępem osób postronnych oraz bezzwłocznego powiadomienia o powyższym ZLECENIOBIORCY.
4. OSiR „Śródmieście” zobowiązany jest do uczestnictwa w badaniach UDT.

#### § 5

#### Warunki płatności

1. Za świadczone usługi w zakresie niniejszej umowy OSiR „Śródmieście” zapłaci ZLECENIOBIORCY należność w wysokości .....zł netto (słownie: ..... złotych ) plus należny podatek VAT 23% w wysokości ..... zł (słownie: .....złoty) co daje kwotę .....zł brutto (słownie: .....złoty), która zgodnie ze złożoną ofertą stanowi miesięczne wynagrodzenie ZLECENIOBIORCY. Wartość

przedmiotu umowy za cały okres jej obowiązywania wynosi kwotę ..... zł netto (słownie: ..... złotych) plus należny podatek VAT 23% w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych) co daje łącznie ..... zł brutto (słownie: ..... złotych) .

2. Naliczanie opłat następuje w dniu rozpoczęcia świadczenia usług.
3. ZLECENIOBIORCA wystawia faktury za usługi objęte umową w okresach: miesięcznych z dołu.
4. Faktury będą płacone przez **OSiR „Śródmieście”** przelewem w ciągu 14 dni od ich otrzymania na konto nr..... wskazane na fakturze wystawionej przez ZLECENIOBIORCĘ.
5. Faktury będą wystawione według poniższych danych:  
Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00 – 950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481.  
Odbiorcą faktury będzie Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście ul. Polna 7A, 00-625 Warszawa. Fakturę należy złożyć do Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Śródmieście na adres ul. Polna 7A, 00-625 Warszawa.
6. Miasto Stołeczne oświadcza że będzie dokonywało płatności za wykonaną usługę/zakupiony towar z zachowaniem mechanizmu podzielnej płatności
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia dyspozycji przelewu z rachunku bankowego **OSiR „Śródmieście”**.
8. W przypadku opóźnień w terminowej realizacji płatności ZLECENIOBIORCY przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek za opóźnienie.
9. W przypadku braku ewidencji wykonania czynności naprawczych i przeglądowych w Dzienniku Konserwacji, o których mowa w załączniku nr 2 pkt.9 do niniejszej umowy **OSiR „Śródmieście”** przysługuje prawo do odstąpienia od realizacji płatności na rzecz ZLECENIOBIORCY.
10. ZLECENIOBIORCA nie może dokonać cesji/factoringu żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Miasto Stołeczne Warszawa oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## § 6

### Czas trwania Umowy

1. Niniejsza umowa jest zawarta na czas określony **od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.**
2. Umowa wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2021 roku.
3. Każda ze stron ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzy miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie musi nastąpić w formie pisemnej i być dostarczone najpóźniej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego okres wypowiedzenia.

4. Umowa może zostać rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym wyłącznie z ważnego powodu. Dla potrzeb niniejszej Umowy jako ważny powód Strony uważają między innymi następujące przypadki:
  - a. jeżeli OSiR „Śródmieście” nie realizuje postanowień umowy,
  - b. jeżeli ZLECENIOBIORCA nie realizuje postanowień umowy,
  - c. opóźnień w terminowej realizacji płatności faktur, o których mowa w § 5 ust. 4, przekraczających 30 dni kalendarzowych.

## § 7

### Dostęp do informacji publicznej

1. Zleceniobiorca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z Dz.U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, których administratorem danych jest Dyrektor OSiR Śródmieście, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Śródmieście.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Rozwiązanie umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia wymaga formy pisemnej z wyłączeniem formy elektronicznej.
3. OSiR „Śródmieście” zobowiązany jest powiadomić ZLECENIOBIORCĘ o każdej zmianie swojego adresu, zaś niewywiązanie się z tego obowiązku oznaczać będzie, że korespondencja kierowana na dotychczas znany adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Strony polubownie, a w razie niemożności rozstrzygnięcia w powyższy sposób, przed sądem właściwym miejscowo dla siedziby OSiR „Śródmieście”.
5. Umowa niniejsza zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### **Wykaz załączników:**

- Załącznik nr 1 Wykaz urzędzeń objętych umową.
- Załącznik nr 2 Zakres usług objętych umową.
- Załącznik nr 3 Oferta Zleceniobiorcy